

FOREBYGGELSE OG SIKRING MOD LEGIONELLA

—
BEBOELSESEJENDOMME



Anolytech[®]

THE FUTURE OF DISINFECTION



” Da en af vores ejendomme blev ramt af legionella, skyllede vi rør, brusere og vandhaner med varmt vand og udskiftede slanger og brusehoveder. Det hjalp desværre ikke, og bakterierne spredte sig til hele ejendommen, også koldtvandsrørene. Vi har nu installeret Anolytechs system til at fjerne bakterierne og forhindre nye angreb. ”

*Patrik Hjelm, ejendomschef
i Region Kronoberg, Sverige*

OM ANOLYTECH

Siden 2005 har Anolytech udviklet en bæredygtig og miljøvenlig desinfektionsteknik baseret på vand, salt og elektricitet, som gør desinfektion med skadelige kemikalier unødvendig. Produktet som Anolytechs system fremstiller, er en pH-optimeret Hypoklorsyre, AnoDes, som effektivt dræber bakterier, virus, sporer, skimmel og svamp samt stopper vækst af biofilm i vandet. AnoDes produceres på stedet hos kunden i et anlæg, som leases af Anolytech. Denne bæredygtige, cirkulære fremstillingsproces sikrer kundens egenforsyning med desinfektionsmiddel, samtidig med at den minimerer håndtering af kemikalier, unødige emballage og transport af farligt gods.

AnoDes er EU-certificeret og anvendes til desinfektion af drikkevand og overflader, men også som et mere effektivt og skånsomt (EN 1500) alternativ til alkoholbaserede hånddesinfektionsmidler. Anolytech leverer i dag desinfektionsløsninger til landbrugssektoren, levnedsmiddelinindustrien, hoteller og ejendomme samt den offentlige sektor og hospitaler i Sverige, Danmark og resten af Europa.



Miljøvenlig desinfektionsteknologi mod legionella – som opfylder EU's krav

I de senere år er EU's krav til ejendomsejere om at forhindre spredning af legionella blevet skærpet. I dag skal enhver ejendomsejer handle forebyggende mod bakterielle angreb som legionella i beboelsesejendomme. Det er ikke længere nok blot at kontrollere varmtvandstemperaturen og derefter handle reaktivt i tilfælde af et bekræftet legionellaudbrud. Anolytechs unikke system virker forebyggende, ved løbende at tilsætte små doser af det miljøvenlige desinfektionsmiddel AnoDes til vandet. Ved at installere Anolytechs system i ejendommen garanteres både bakteriefrit vand og overholdelse af EU-regler.

BAKTERIEFRIE OG SIKRE VANDSYSTEMER I BOLIGMILJØER

At kunne garantere bakteriefrit vand er et grundlæggende krav i en ejendom. Ejendomsejere skal aktivt arbejde for at modvirke legionella i beboelsesejendomme. Beboerne skal kunne føle sig trygge ved at drikke og bruge ejendommens vand uden risiko for at indtage skadelige og usunde bakterier. Selvom det indkommende vand er af høj kvalitet, er der ingen garanti for, at vandet ikke kan forurenes inde i ejendommen og sprede farlig smitte videre ind i køkkener, badeværelser og brusemiljøer.

Legionellabakterier kan blandt andet forårsage legionærsyge, som er en alvorlig form for lungebetændelse. Bakterierne spredes til lungerne via vandtåge, dvs. når vandstråler brydes indeni f.eks. brusehoveder, boblebade, blandingsbatterier, på vandhaner osv.

Anolytechs miljøvenlige system desinficerer løbende vandet som en forebyggende foranstaltning og skaber dermed sikkerhed for mennesker i alle boligmiljøer, hvor der bruges vand.

STRENGERE REGLER FOR LEGIONELLA I EU

WHO har klassificeret Europa som et problemområde for legionella, hvilket har fået EU til at stramme reglerne for, hvordan bakterierne skal bekæmpes. Ejendomsejere skal arbejde for, aktivt at modvirke legionella i beboelsesejendomme.

Tidligere var det tilstrækkeligt, at ejendomsejeren regelmæssigt foretog egenkontrol, for at opfylde kravene i reglerne. I mange tilfælde var kontrollerne imidlertid ikke hyppige nok, hvilket resulterede i, at foranstaltningerne ikke blev truffet i tide. Regelmæssig måling af vandtemperaturen i vandvarmere/varmtvandsvekslere er ikke længere juridisk tilstrækkelig.

I dag er det et krav, at grundejeren arbejder forebyggende for at forhindre et smitteudbrud i første omgang, og at der er forudbestemte planer for tiltag, hvis der alligevel skulle opstå et smitteudbrud. De skærpede regler er en del af det nye drikkevandsdirektiv i kombination med EU's "Right2Water".

SVÆRT OG DYRT AT REPARERE

Det betyder ikke noget, om vandsystemet er nyt eller gammelt, legionellabakterier kan stadig finde vej ind i både koldt- og varmtvandsrør. Også selvom vandet opvarmes til over 70 grader i vandvarmeren/varmtvandsbeholderen, kan vandsystemet stadig indeholde legionella.

Skylning af systemet med varmt vand er heller ikke nok, da skylning ikke fjerner bakterier ved systemets endepunkter, såsom bruseslanger, brusehoveder og vandhaner. Hvis vandsystemet også har problemer med biofilm, betyder det, at bakterierne kan få fodfæste i biofilmen, hvor de formerer sig og spreder sig til det omgivende vandsystem.

Et legionellaudbrud har ofte store konsekvenser for beboerne i ejendommen. Med AnoDes konstant til stede i vandet reduceres risikoen for legionella radikalt, og det bliver lettere at sikre vandets kvalitet. Tilstedeværelsen af AnoDes betyder også, at brusehoveder og bruseslanger ikke behøver at blive udskiftet i samme omfang som før.

SPAR VAND OG ENERGI

Anolytechs forebyggende system betyder, at reaktive foranstaltninger i forsøg på at skylle rør rene for bakterier ikke længere er nødvendige, hvilket sparer store mængder vand. Systemet betyder også betydelige energibesparelser.

Da Anolytechs system ikke kræver høje temperaturer for at dræbe bakterier, kan temperaturen på varmt vand sænkes med 10-15 grader, med betydelige besparelser i både energiforbrug og omkostninger.

Reduktion af energiforbruget gør ejendommen mere bæredygtig, da den kan opfylde myndighedernes krav om reduceret energiforbrug og dermed bidrage til at nå de globale bæredygtighedsmål i Agenda 2030.

EFFEKTIV MOD LEGIONELLA I BEBOELSESEJENDOMME OG BIOFILM

Anolytechs unikke system sikrer bakteriefrit vand gennem kontinuerlig dosering af Anolytechs desinfektionsløsning AnoDes i vandrørene. Selv i små doser dræber AnoDes effektivt bakterier, vira, sporer, skimmel og svampe og stopper og fjerner væksten af biofilm, der ellers risikerer at tilstoppe vandsystemet og dermed skabe grobund for bakterier. Da AnoDes kun er fremstillet af vand, salt og elektricitet, indeholder den ingen farlige kemikalier. Dette gør AnoDes både miljøvenlig og fuldstændig harmløs for mennesker. AnoDes påvirker heller ikke vandets smag eller lugt.

Produktionen af AnoDes foregår på stedet i et anlæg, som du lejer af Anolytech, og som er direkte forbundet til ejendommens vandsystem.

Anolytech og Anodes overholder Fødevarestyrelsens regler (2001:30) om drikkevand og EU's drikkevandsdirektiv.

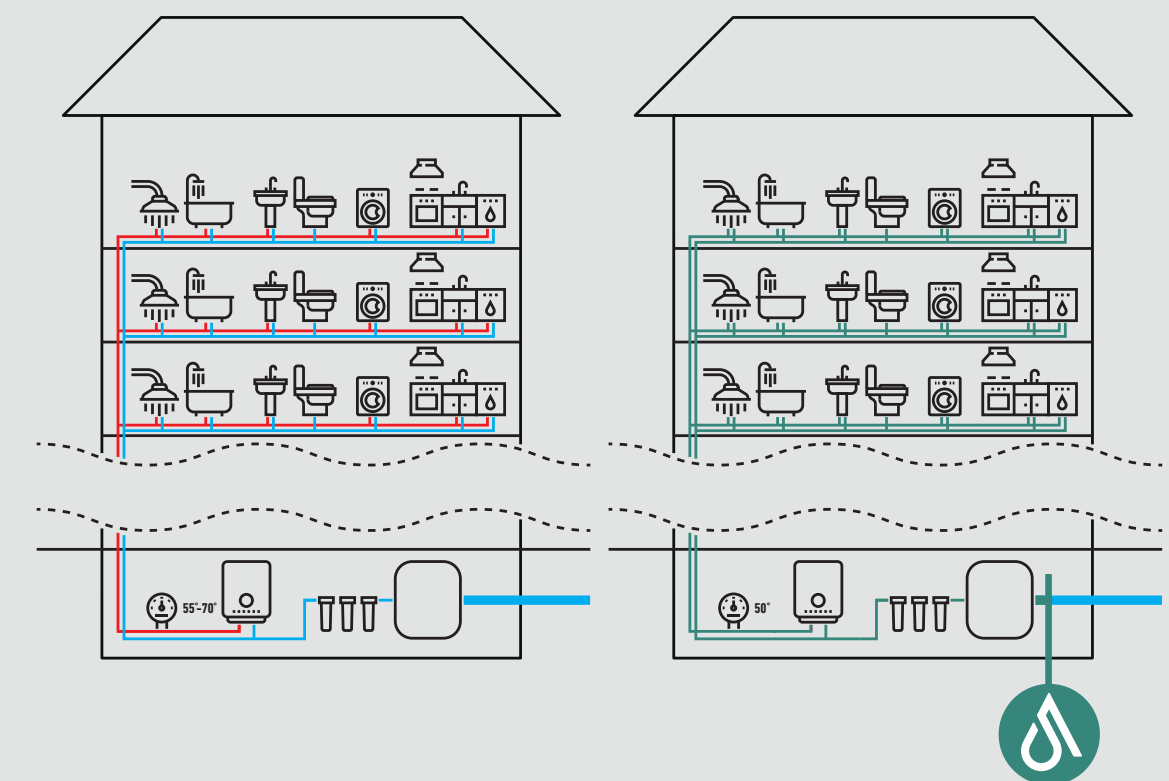
FOREBYGGENDE BESKYTTELSE OG LANGTIDSEFFEKT

Anolytechs system adskiller sig fra traditionelle metoder, hvor desinfektion kun sker, når problemerne er opstået, og rør og andre dele af systemet skal udskiftes eller skylles rene, ofte ved hjælp af skadelige kemikalier. Indgrebene fjerner symptomerne foreløbig, men løser ikke det grundlæggende problem, at bakterier konstant kan tilføres og spredes i vandet.

Med Anolytechs system elimineres problemet fuldstændigt, fordi små mængder af det bakteriedræbende AnoDes konstant er til stede i vandrørene. AnoDes fungerer også som en sikker barriere i tilfælde af en midlertidig forringelse af det indkommende vand. AnoDes giver derefter forebyggende beskyttelse, så bakterievækst ikke kan forekomme.

Inden installation i ejendommen kan vi teste vandet og se, om der allerede er legionella i rørene. Når Anolytechs system er tilsluttet, dræber AnoDes eventuelle bakterier.

LEGIONELLA SPREDES I EJENDOM



Legionellabakterier finder vej til ejendommen gennem det indkommende kolde vand og rejser videre i koldtvarmrørene. Ved at opvarme vandet i vandvarmeren dræbes nogle af disse bakterier, men der er ingen garanti for ejendommen vil være fri for legionella.

Ved at installere Anolytechs desinfektionssystem, som konstant doserer en lille mængde AnoDes i vandsystemet, bliver ejendommens rørsystem helt bakteriefri og fri for biofilm.

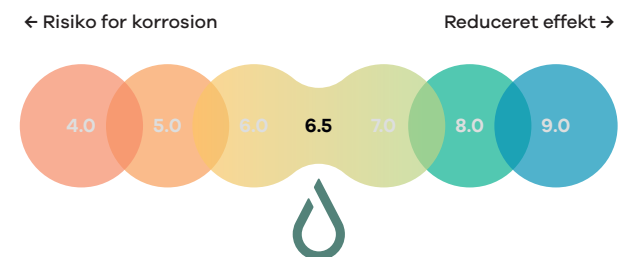


VIDSTE DU, AT

- Der er omkring 60 forskellige arter af legionellabakterier.
- Med AnoDes i vandsystemet kan du reducere vandforbruget og kemikalieforbruget og spare energi.
- Den bakteriedræbende virkning i koncentreret AnoDes er 200 gange højere end i klor.
- AnoDes angriber blandt andet proteiner i cellemembranerne hos bakterier og andre skadelige mikroorganismer, så cellen brister og dør.
- Desinfektionsindsatsen, der foretages, efter at problemerne er opstået, kan være dyr og tidskrævende. Med AnoDes er desinfektionen kontinuerlig og forebyggende, hvilket sparer både tid og penge.
- Når den er forbrugt, vender AnoDes tilbage til sine bestanddele: 99,95% vand og 0,05% biologisk nedbrydelige salte. Dette gør AnoDes helt risikofri for både mennesker og natur.

DERFOR ER ANODES SÅ EFFEKTIVT

AnoDes er en lokalt produceret pH-optimeret hypoklorsyre som kun består af vand og bordsalt (NaCl). Det er det nøje kontrollerede pH-niveau, der er grundlaget for den effektive desinfektionsformågen af AnoDes. Ingen anden desinfektionsløsning på markedet kan kontrollere pH-værdien i processen med samme præcision, hvilket betyder, at vi kan garantere en effektiv og uskadelig desinfektion for mennesker, uanset kvaliteten af det indkommende drikkevand.



PÅLIDELIG EGEN PRODUKTION AF DESINFEKTION

Anolytechs system betyder, at AnoDes produceres på stedet i ejendommen. På denne måde har din virksomhed altid adgang til desinfektion, samtidig med at håndtering af farlige kemiske stoffer og unødvendig emballage er elimineret. Det letplacerede anlæg består af en vægmonteret styreenhed, en saltbeholder og et blandemodul. Det eneste der kræves er adgang til el, vand og afløb. Under drift skal anlægget kun fyldes op med salttabletter, alt andet er automatiseret i processen, som løbende afgiver små mængder AnoDes i drikkevandet. Systemets design og enkle håndtering garanterer en pålidelig produktion af AnoDes og restprodukterne er så ufarlige, at de kan føres ned i afløbet.

LEJEAFTALE MED LAVE DRIFTSOMKOSTNINGER

Produktionsanlægget er lejet af Anolytech og lejeprisen er baseret på ejendommens vandforbrug. Systemet har lavt elforbrug og lav saltpris, hvilket sikrer en lav driftsomkostning over tid. Systemet samles af vores serviceteknikere og placeres et passende sted i ejendommen. Hele anlægssystemet leveres med en serviceplan, der inkluderer installation, service og reservedele.

CIRKULÆRE PROCESSER

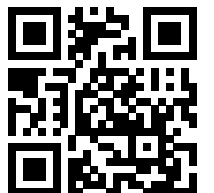
Traditionel desinfektion er ofte en lineær proces, hvor miljøfarlige stoffer transporteres, bruges og giver anledning til restprodukter, der skal tages hånd om. Anolytechs system er i stedet en bæredygtig cirkulær proces, hvor AnoDes produceres på stedet af vand, salt og elektricitet, og restprodukterne er helt uskadelige for miljøet og kan følge vandet ud i kloakken.

EUROPÆISKE STANDARDER OG CERTIFIKATER

AnoDes opfylder alle gældende europæiske standarder for desinfektionsmidler og er godkendt i henhold til biociddirektivet artikel 95.

Brug QR-koden til at læse og downloade aktuelle direktivdokumenter og certifikater.

<https://anolytech.dk/certifikat/>





Miljøvenlig desinfektionsteknologi, der forhindrer legionellaudbrud

Anolytech tilbyder den næste generation af desinfektionssystemer, der dræber legionellabakterier og andre skadelige mikroorganismer effektivt og miljøvenligt. Systemet bruger udelukkende vand, salt og el til at fremstille desinfektionsløsningen AnoDes, som virker forebyggende i vandrørene og forhindrer spredning af legionellabakterier mellem lejlighederne.

- **Garanterer bakteriefrit vand**
- **Miljøvenlig og cirkulær proces**
- **Overholder EU's drikkevandsdirektiv**
- **Følger Fødevarestyrelsens regler om drikkevand**
- **Godkendt i henhold til EU-standarder og biociddirektivet**
- **Fremstillet på stedet i ejendommen**
- **Sparer store mængder el og vand**